

Số: /QĐ-XPHC

Kon Plông, ngày tháng 7 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

### Xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực xây dựng

#### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN KON PLÔNG

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020);

Căn cứ Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23 tháng 12 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ về xử phạt hành chính trong lĩnh vực xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1151/QĐ-GQXP ngày 26 tháng 10 năm 2022 của Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính thuộc thẩm quyền của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 18/BB-VPHC lập ngày 10 tháng 7 năm 2024 của Ủy ban nhân dân thị trấn Măng Đen;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân thị trấn Măng Đen tại Tờ trình số 66/TTr-UBND ngày 10 tháng 7 năm 2024 và đề nghị của Phòng Kinh tế và Hạ tầng tại Tờ trình số 24/TTr-KTHT ngày 16 tháng 7 năm 2024.

#### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Xử phạt vi phạm hành chính đối với ông, bà có tên sau đây:

1. Ông Bùi Viết Thảo; Giới tính: Nam.

Ngày, tháng, năm sinh: 10/4/1990; Quốc tịch: Việt Nam.

Nghề nghiệp: Tự do.

Nơi ở hiện tại: Thôn Mỹ Hưng, xã Bình Triều, huyện Thăng Bình, tỉnh Quảng Nam.

Số CCCD: 049090020599; cấp ngày: 17/9/2021; Nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Tổ chức thi công xây dựng công trình nhà ở riêng lẻ sai với nội dung giấy phép được cấp số 994/GPXD ngày 04 tháng 6 năm 2024 của Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông cấp. Gồm các hạng mục như sau:

- Xây dựng vượt diện tích sàn đã được giấy phép số 994/GPXD ngày 04/6/2024 của Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông, trong đó: Tầng 2 xây dựng sai phép với diện tích  $6,6m \times 4m = 26,4m^2$ , gồm có: khung, trụ bằng gỗ, tường bằng vách ván, mái lợp tôn giả ngói. Hiện trạng chưa lắp cửa, hoàn thiện.

3. Quy định tại: Điểm a, khoản 6, Điều 16 Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng. Đối với cùng một hành vi vi phạm hành chính thì mức phạt tiền đối với cá nhân bằng 1/2 mức phạt tiền đối với tổ chức được quy định tại Điểm c, Khoản 3, Điều 4 Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ.

4. Các tình tiết tăng nặng (nếu có): Không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ (nếu có): Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền với mức phạt là **17.500.000 đồng** (*Mười bảy triệu năm trăm nghìn đồng chẵn*) đối với hành vi Tổ chức thi công xây dựng công trình nhà ở riêng lẻ sai với nội dung giấy phép được cấp theo quy định tại điểm a, khoản 6, Điều 16; Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng.

b) Hình thức xử phạt bổ sung (nếu có): Không

c) Biện pháp khắc phục hậu quả:

- Trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày ban hành Quyết định xử phạt vi phạm hành chính, Ông Bùi Viết Thảo có hành vi vi phạm phải hoàn thành hồ sơ đề nghị cơ quan có thẩm quyền cấp giấy phép xây dựng điều chỉnh.

- Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do Ông Bùi Viết Thảo bị xử phạt có tên tại Điều này chi trả.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

**Điều 3.** Quyết định này được:

1. Giao cho Ông Bùi Viết Thảo là cá nhân bị xử phạt có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

- Ông Bùi Viết Thảo có tên tại Điều 1 phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà Ông Bùi Viết Thảo không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

- Ông Bùi Viết Thảo phải nộp tiền phạt quy định tại Điều 1 vào số tài khoản 7111 tại Kho bạc Nhà nước huyện Kon Plông trong thời gian 10 ngày (*mười ngày*) kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Sau khi nộp phạt, Ông Bùi Viết Thảo phải gửi bản sao chứng từ nộp phạt về phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện, địa chỉ số 01 đường Nguyễn Huệ, tổ dân phố 1 thị trấn Măng Đen, huyện Kon Plông.

- Ông Bùi Viết Thảo có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc Nhà nước huyện Kon Plông để thu tiền phạt.

3. Giao Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Măng Đen chịu trách nhiệm giao Quyết định cho Ông Bùi Viết Thảo và kiểm tra, đôn đốc việc chấp hành Quyết định này; Đồng thời báo cáo kết quả thực hiện về Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông (*qua phòng Kinh tế và Hạ tầng để tổng hợp, theo dõi tham mưu*).

4. Giao Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng chịu trách nhiệm giám sát, kiểm tra việc thực hiện của các đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan; Đồng thời tổng hợp báo cáo kết quả kiểm tra để Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông biết, kịp thời chỉ đạo, xử lý.

Quyết định xử phạt vi phạm hành chính này gồm 03 trang được đóng dấu giáp lai giữa các trang./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3(t/hiện);
- Sở Xây dựng;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Phòng Tư pháp;
- Trung tâm VH TTDT và TT (công bố);
- Lãnh đạo Văn phòng;
- Lưu: Hồ sơ.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Đức Tín**

Quyết định đã giao trực tiếp cho Ông Bùi Viết Thảo bị xử phạt vào  
hồi..... giờ .....phút, ngày ...../...../2024.

**NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH**

*(Ký, ghi rõ họ và tên)*