

Số: **586** /QĐ-XPVPHC

Kon Plông, ngày **30** tháng 6 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Xử phạt vi phạm hành chính**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN KON PLÔNG**

*Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020);*

*Căn cứ Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19 tháng 11 năm 2019 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; Nghị định 04/2022/NĐ-CP ngày 6/01/2022 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; tài nguyên nước và khoáng sản; khí tượng thủy văn; đo đạc bản đồ;*

*Căn cứ Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23 tháng 12 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật xử lý vi phạm hành chính;*

*Căn cứ Quyết định số 1151/QĐ-GQXP ngày 26 tháng 10 năm 2022 của Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính thuộc thẩm quyền của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông;*

*Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 15/BB-VPHC ngày 14 tháng 6 năm 2023 do ông Lê Thành Nam, Công chức địa chính thị trấn Măng Đen lập;*

*Căn cứ Biên bản xác minh tình tiết vụ việc vi phạm hành chính số 04/BB-XM ngày 20 tháng 6 năm 2023 do ông Đoàn Xuân Hùng, Chuyên viên Phòng Tài nguyên và Môi trường lập;*

*Căn cứ kết quả xác minh và các tài liệu có trong hồ sơ;*

*Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân thị trấn Măng Đen tại Tờ trình số 40/TTr-UBND ngày 14 tháng 6 năm 2023 và đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 21/TTr-TNMT ngày 20 tháng 6 năm 2023.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Xử phạt vi phạm hành chính đối với cá nhân có tên sau đây:

1. Ông Đỗ Văn Long.

Ngày tháng năm sinh: 4 tháng 8 năm 1980. Giới tính: Nam. Quốc tịch: Việt Nam.

Căn cước công dân số: 026080005791.

Ngày cấp 25 tháng 3 năm 2021, nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

Địa chỉ thường trú: 99 Võ Nguyên Giáp, tổ dân phố 4, thị trấn Măng Đen, huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum.

Nghề nghiệp: Kinh doanh tự do.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính:

- Chiếm đất và sử dụng đất nông nghiệp vào mục đích khác không được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép với diện tích 91,4 m<sup>2</sup> tại tổ dân phố 4, thị trấn Măng Đen, huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum. Diện tích đất này do Ủy ban nhân dân thị trấn Măng Đen quản lý.

- Chuyển đất trồng cây lâu năm sang đất phi nông nghiệp để làm nhà với diện tích 91,4 m<sup>2</sup> (dựng nhà gỗ, đường đi), diện tích này do Ủy ban nhân dân thị trấn Măng Đen quản lý.

3. Quy định tại:

- Hành vi chiếm đất nông nghiệp quy định tại điểm a khoản 2 và khoản 5 Điều 14 Nghị định 91/2019/NĐ-CP ngày 19 tháng 11 năm 2019 của Chính phủ về xử phạt hành chính trong lĩnh vực đất đai, mức phạt tiền 6.000.000 đồng (Sáu triệu đồng).

- Hành vi chuyển đất nông nghiệp sang đất phi nông nghiệp quy định tại điểm a khoản 2 và khoản 3 Điều 11 Nghị định 91/2019/NĐ-CP ngày 19 tháng 11 năm 2019 của Chính phủ về xử phạt hành chính trong lĩnh vực đất đai, mức phạt tiền 6.000.000 đồng (Sáu triệu đồng).

*(Theo khoản 3 Điều 11 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai thì ở khu vực đô thị thì mức xử phạt bằng 02 lần mức phạt quy định tại khoản 2 Điều này: điểm a khoản 2: phạt tiền từ 3.000.0000 đồng đến 5.000.000 đồng x 02 lần = 8.000.000 đồng; theo khoản 5 Điều 9 Luật xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020) thì ông Đỗ Văn Long có tình tiết giảm nhẹ nên phạt ở mức thấp nhất là 3.000.000 đồng x 2 = 6.000.000 đồng.*

\* Tổng mức phạt tiền cho các hành vi vi phạm của ông Đỗ Văn Long là 12.000.000 đồng (Mười hai triệu đồng).

4. Các tình tiết tăng nặng: Không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Dị dạng xương vùng trán và cánh tay trái bẩm sinh có liên quan đến phơi nhiễm với chất độc hóa học theo Biên bản khám giám định số 99/GĐYK CDHH ngày 4 tháng 9 năm 2014 của Hội đồng giám định y

khoa (theo khoản 5 Điều 9 Luật xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020).

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a. Hình thức xử phạt chính:

Phạt tiền với tổng mức xử phạt là **12.000.000 đồng** (*Bằng chữ: (Mười hai triệu đồng)*).

b. Hình thức phạt bổ sung: Không.

c. Biện pháp khắc phục hậu quả:

- Buộc khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm.

- Thời hạn thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả là 30 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

- Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do ông Đỗ Văn Long chi trả.

- Buộc nộp lại số lợi bất hợp pháp:

+ Buộc nộp lại số lợi bất hợp pháp với số tiền **449.156 đồng** (*Bằng chữ: Bốn trăm bốn mươi chín ngàn một trăm năm mươi sáu đồng*) theo quy định tại mục 2 khoản 2 Điều 1 Nghị định 04/2022/NĐ-CP ngày 6/01/2022 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; tài nguyên nước và khoáng sản; khí tượng thủy văn; đo đạc bản đồ (*Chiếm đất*).

+ Buộc nộp lại số lợi bất hợp pháp với số tiền **440.073 đồng** (*Bằng chữ: Bốn trăm bốn mươi ngàn không trăm bảy mươi ba đồng*) theo quy định tại mục 1 khoản 2 Điều 1 Nghị định 04/2022/NĐ-CP ngày 6/01/2022 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; tài nguyên nước và khoáng sản; khí tượng thủy văn; đo đạc bản đồ (*Sử dụng đất sang mục đích khác không được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép: chuyển đất trồng cây lâu năm sang đất phi nông nghiệp*).

Tổng số tiền phải nộp cho các hành vi vi phạm là **12.889.229 đồng** (*Bằng chữ: Mười hai triệu tám trăm tám mươi chín ngàn hai trăm hai mươi chín đồng*).

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

**Điều 3.** Quyết định này được:

1. Giao cho ông Đỗ Văn Long để chấp hành Quyết định xử phạt.

Ông Đỗ Văn Long phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu trong thời gian 10 ngày (*mười ngày*) ông Đỗ Văn Long không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

Ông Đỗ Văn Long phải nộp tiền phạt quy định tại Điều 1 vào số tài khoản 7111 tại Kho bạc Nhà nước huyện Kon Plông trong thời hạn mười (10) ngày kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Sau khi nộp phạt, ông Đỗ Văn Long phải gửi bản sao chứng từ nộp phạt cho Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Kon Plông, địa chỉ: số 01 đường Nguyễn Huệ, thị trấn Măng Đen, huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum.

Ông Đỗ Văn Long có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc Nhà nước huyện Kon Plông để thu tiền phạt.

3. Giao Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Măng Đen lập thủ tục giao Quyết định xử phạt vi phạm hành chính này đến ông Đỗ Văn Long để tổ chức thực hiện đồng thời theo dõi, giám sát việc thi hành Quyết định này.

4. Gửi cho Ủy ban nhân dân thị trấn Măng Đen để biết và phối hợp thực hiện.

5. Giao Trung tâm Văn hóa Thể thao Du lịch và Truyền thông đăng Quyết định này lên cổng trang thông tin điện tử huyện Kon Plông.

Quyết định xử phạt vi phạm hành chính này gồm 04 trang được đóng dấu giáp lai giữa các trang./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Phòng Tư pháp;
- CVP, các PCVP;
- Lưu: Hồ sơ.

**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Đức Tín**