

## **THÔNG BÁO KẾT LUẬN THANH TRA**

**Kết quả Thanh tra trách nhiệm của Ủy ban nhân dân xã Măng Cành trong công tác quản lý, sử dụng đất đai, việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; việc chấp hành các quy định của pháp luật về quản lý đầu tư, xây dựng; việc chấp hành các quy định của pháp luật về quản lý tài chính; mua sắm, quản lý, sử dụng tài sản công; việc thực hiện chương trình mục tiêu quốc gia; thực hiện pháp luật về tiếp công dân, giải quyết khiếu nại, tố cáo và phòng, chống tham nhũng**

Căn cứ Quyết định số 25/2019/QĐ-UBND ngày 19 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum; Quyết định số 25/2020/QĐ-UBND ngày 29 tháng 9 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc sửa đổi, bổ sung tên gọi của Quyết định và một số điều của quy chế công khai kết luận, kết quả xử lý các vụ việc thanh tra, kiểm tra, giải quyết khiếu nại, tố cáo, kiến nghị, phản ánh và phòng, chống tham nhũng trên Cổng, Trang thông tin điện tử, trên các phương tiện thông tin truyền thông của tỉnh Kon Tum ban hành theo Quyết định số 25/2019/QĐ-UBND ngày 19 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 426/QĐ-CT ngày 05 tháng 5 năm 2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông về thanh tra trách nhiệm của Ủy ban nhân dân xã Măng Cành trong công tác quản lý, sử dụng đất đai, việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; việc chấp hành các quy định của pháp luật về quản lý đầu tư, xây dựng; việc chấp hành các quy định của pháp luật về quản lý tài chính; mua sắm, quản lý, sử dụng tài sản công; việc thực hiện chương trình mục tiêu quốc gia; thực hiện pháp luật về tiếp công dân, giải quyết khiếu nại, tố cáo và phòng, chống tham nhũng.

Ngày 26 tháng 7 năm 2023, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông đã ban hành Kết luận Thanh tra số 1069/KL-UBND về kết quả thanh tra trách nhiệm của Ủy ban nhân dân xã Măng Cành trong công tác quản lý, sử dụng đất đai, việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; việc chấp hành các quy định của pháp luật về quản lý đầu tư, xây dựng; việc chấp hành các quy định của pháp luật về quản lý tài chính; mua sắm, quản lý, sử dụng tài sản công; việc thực hiện chương trình mục tiêu quốc gia; thực hiện pháp luật về tiếp công dân, giải quyết khiếu nại, tố cáo và phòng, chống tham nhũng.

Xét đề xuất của Trưởng đoàn thanh tra theo Quyết định số 426/QĐ-CT, ngày 05 tháng 5 năm 2023 tại Văn bản số 04/CV-ĐTTr426 ngày 02 tháng 8 năm 2023. Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Kon Plông thông báo kết luận thanh tra như sau:

## **I. NỘI DUNG THANH TRA**

Thanh tra trách nhiệm của Ủy ban nhân dân xã Măng Cành trong công tác quản lý, sử dụng đất đai, việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; việc chấp hành các quy định của pháp luật về quản lý đầu tư, xây dựng; việc chấp hành các quy định của pháp luật về quản lý tài chính; mua sắm, quản lý, sử dụng tài sản công; việc thực hiện chương trình mục tiêu quốc gia; thực hiện pháp luật về tiếp công dân, giải quyết khiếu nại, tố cáo và phòng, chống tham nhũng.

## **II. KẾT QUẢ THANH TRA**

### **1. Những kết quả đạt được**

- Trong thời gian qua, được sự quan tâm của Đảng và Nhà nước, sự cố gắng, nỗ lực của cả hệ thống chính trị; sự tham gia, hưởng ứng tích cực của Nhân dân, xã đã xây dựng và tổ chức triển khai thực hiện có hiệu quả các chương trình, kế hoạch được giao.

- Đơn vị đã thực hiện hoạt động thu, chi ngân sách đúng quy định, đảm bảo hoạt động của cả hệ thống chính trị. Các loại sổ sách chứng từ, sắp xếp gọn gàng, sạch sẽ đánh số thứ tự theo thời gian phát sinh. Chế độ của cán bộ, công chức xã và các đoàn thể thôn được cấp phát đầy đủ, đúng quy định.

- Thực hiện các chương trình mục tiêu quốc gia tương đối đạt hiệu quả, mang lại lợi ích thiết thực cho người dân như đầu tư, sửa chữa; đường giao thông nông thôn; nước sinh hoạt; hỗ trợ vật tư để sửa chữa các công trình thủy lợi; hỗ trợ giống cây, giống vịt xiêm,...

- Thực hiện chính sách, pháp luật, nhiệm vụ quyền hạn trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn xã Măng Cành, nhìn chung công tác quản lý đất đai, xử lý các hành vi vi phạm về lĩnh vực đất đai và việc tham mưu Ủy ban nhân dân huyện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên địa bàn đã được các cấp trên địa bàn xã quan tâm chỉ đạo, triển khai thực hiện đúng quy hoạch, kế hoạch, phát huy hiệu quả tài nguyên đất, góp phần phát triển kinh tế - xã hội trên địa xã. Ủy ban nhân dân xã Măng Cành thường xuyên chỉ đạo công chức địa chính, các ban ngành của xã đã kiểm tra tình hình quản lý, sử dụng đất trên địa bàn quản lý; qua đó, phát hiện và xử lý kịp thời một số hành vi vi phạm như: lấn, chiếm đất đai, xây dựng công trình trái phép trên đất sản xuất nông nghiệp, hủy hoại đất, chuyển mục đích sử dụng đất trái phép, chuyển quyền sử dụng đất khi không đủ điều kiện...

- Việc thực hiện pháp luật về tiếp công dân và giải quyết đơn thư, khiếu nại tố cáo thực hiện cơ bản đảm bảo theo quy định.

- Việc thực hiện pháp luật về phòng, chống tham nhũng được thực hiện nghiêm túc theo chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước.

## **2. Tồn tại hạn chế**

**2.1 Về thực hiện quản lý thu, chi (*kinh phí thường xuyên và không thường xuyên*):** Một số hồ sơ, chứng từ chưa đảm bảo chặt chẽ như: Đơn vị chi lương sai quy định, một số chứng từ mua văn phòng phẩm, chi tiếp khách, chi hỗ trợ.... hoạch toán nguồn thu chưa đúng quy định.

### **2.2 Về thực hiện các mô hình, dự án, công trình xây dựng; chương trình MTQG....**

Qua kiểm tra, xác minh, trong quá trình thực hiện vẫn còn một số tồn tại:

- Công tác quản lý, kiểm tra, giám sát của Chủ đầu tư và các đơn vị liên quan chưa được chú trọng, quan tâm thường xuyên dẫn đến khối lượng thi công các hạng mục công trình chưa đảm bảo, thiếu khối lượng so với hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công - Dự toán được duyệt; công tác nghiệm thu chưa chặt chẽ dẫn đến việc thanh toán còn sai sót.

- Tại thời điểm kiểm tra Chủ đầu tư chưa tổ chức triển khai trồng dặm 10% đối với diện tích có tỷ lệ cây sống dưới 85% thuộc dự án Hỗ trợ trồng rừng sản xuất năm 2022 trên địa bàn xã Măng Cành.

### **2.3 Về công tác quản lý, sử dụng đất đai, việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất....**

Tại thời điểm kiểm tra, công tác quản lý Nhà nước về lĩnh vực đất đai của Ủy ban nhân dân xã Măng Cành còn một số hạn chế, chưa thực hiện hết chức năng, nhiệm vụ và thẩm quyền trong quản lý lĩnh vực đất đai, còn thiếu trách nhiệm để dẫn đến tình trạng chiếm đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất khi không đủ điều kiện; xây dựng nhà trái phép trên đất nông nghiệp, nhất là khu vực thôn Tu Răng, thôn Kon Chênh như:

- Chưa chỉ đạo các bộ phận chuyên môn phối hợp với cơ quan đoàn thể xã tuyên truyền, vận động người dân chấp hành các quy định của pháp luật về lĩnh vực đất đai.

- Ủy ban nhân dân xã chưa ban hành kế hoạch, chưa báo cáo, tham mưu kịp thời Ủy ban nhân dân huyện ban hành các Quyết định cưỡng chế các cá nhân vi phạm về lĩnh vực đất đai nêu trên; hoặc đề nghị chuyển hồ sơ sang cơ quan chức năng để xử lý theo quy định.

- Sau khi ban hành Quyết định xử phạt vi phạm hành chính, một số đối tượng bị xử phạt đã nộp tiền phạt, một số chưa nộp tiền phạt vào ngân sách nhà nước. Các trường hợp vi phạm không chấp hành việc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả (*buộc khôi phục tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm*).

- Ủy ban nhân dân xã chưa có biện pháp cưỡng chế, tháo dỡ để người dân chiếm đất, xây dựng công trình trái phép trên đất nông nghiệp mà không có biện pháp xử lý dứt điểm.

- Đặc biệt, có trường hợp sau khi xử phạt vi phạm hành chính, đối tượng còn tiếp tục xây dựng công trình trên đất nông nghiệp với quy mô ngày càng lớn, vi phạm nhiều lần nhưng Ủy ban nhân dân xã Măng Cành chưa có biện pháp kiểm tra, xử lý theo quy định.

- Ngoài ra, từ năm 2020 trở về trước, Ủy ban nhân dân xã không kiểm tra, không xử lý các trường hợp vi phạm về đất đai (*chuyển nhượng, lấn, chiếm đất ...*), xây dựng trái phép trên đất nông nghiệp; không ban hành các Quyết định xử phạt hành chính theo thẩm quyền hoặc tham mưu Ủy ban nhân dân huyện Quyết định xử phạt hành chính đối với các trường hợp vi phạm về lĩnh vực đất đai mà đoàn thanh tra thanh tra phát hiện (*không có hồ sơ xử phạt hành chính...*) và một số hồ sơ xử lý vi phạm hành chính về đất đai đơn vị không đơn đốc khắc phục, không kiên quyết xử lý dẫn đến công trình xây dựng trên đất nông nghiệp vẫn còn tồn tại với quy mô ngày càng lớn.

## **2.4 Về thực hiện tiếp công dân, giải quyết khiếu nại tố cáo và thực hiện phòng, chống tham nhũng**

- Về phòng, chống tham nhũng: Việc thực hiện chế độ thông tin, báo cáo về công tác phòng, chống tham nhũng: Hằng quý, 6 tháng và năm, Ủy ban nhân dân xã thực hiện chưa nghiêm túc việc báo cáo về công tác phòng, chống tham nhũng theo quy định.

### **III. CÁC BIỆN PHÁP XỬ LÝ**

#### **1. Từ những nội dung kết luận nêu trên, yêu cầu Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Măng Cành nghiêm túc thực hiện một số biện pháp xử lý sau:**

- Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Măng Cành phát huy những kết quả đã đạt được trong việc chấp hành các quy định của pháp luật về quản lý tài chính; quản lý đầu tư xây dựng; việc thực hiện chương trình mục tiêu quốc gia; thực hiện pháp luật về tiếp công dân, giải quyết khiếu nại, tố cáo; thực hiện pháp luật về phòng, chống tham nhũng, tiêu cực.

- Chỉ đạo bộ phận kế toán thực hiện nghiêm Luật Kế toán; Luật ngân sách Nhà nước; Luật đấu thầu và các văn bản quy định về mua sắm tài sản...

- Khẩn trương xây dựng Kế hoạch, tổ chức triển khai trồng dặm 10% đối với diện tích có mật độ cây sống dưới 85% và những vị trí cây chết tập trung thuộc dự án trồng rừng năm 2022 trên địa bàn xã và chỉ đạo các bộ phận chuyên môn phối hợp với các ban ngành đoàn thể xã tuyên truyền vận động nhân dân tự nguyện ươm, mua cây giống trồng bổ sung đối với những diện tích có mật độ cây chết cao để đảm bảo mật độ cây sống.

- Tăng cường công tác quản lý, chấp hành nghiêm các quy định hiện hành về công tác quản lý đầu tư xây dựng; không để xảy ra tình trạng nghiệm thu, thanh toán không đúng giá trị thực tế; thi công không đúng hồ sơ thiết kế. Chấn chỉnh các đơn vị giám sát, thi công nghiệm thu, thanh toán khối lượng đúng với thiết kế hoặc thực tế xây lắp.

- Chỉ đạo các bộ phận chuyên môn phối hợp với đoàn thể xã tuyên truyền, vận động người dân chấp hành các quy định của pháp luật về lĩnh vực đất đai, dẫn đến một số các nhân vi phạm pháp luật về đất đai.

- Tổ chức khắc phục các hạn chế, tồn tại về lĩnh vực đất đai, xây dựng đối với các trường hợp vi phạm về đất đai, trường hợp vượt quá thẩm quyền báo cáo Ủy ban nhân dân huyện để xem xét, giải quyết theo quy định; đồng thời tiến hành kiểm tra, xử lý các trường hợp vi phạm về đất đai, xây dựng (*ngoài các trường hợp đoàn thanh tra đã chỉ ra*) như: vi phạm về lấn, chiếm đất đai, xây dựng công trình trên đất nông nghiệp, hủy hoại đất, chuyển quyền sử dụng đất khi không đủ điều kiện...., trên địa bàn xã.

- Chỉ đạo bộ phận chuyên môn phụ trách về công tác phòng, chống tham nhũng thực hiện nghiêm túc chế độ báo cáo hàng quý, 6 tháng và năm về công tác phòng, chống tham nhũng; xây dựng kế hoạch phòng, chống tham nhũng đảm bảo phù hợp, sát với tình hình thực tế của địa phương.

**2. Về xử lý hành chính:** Nghiêm túc tổ chức kiểm điểm, làm rõ trách nhiệm của tập thể, cá nhân về việc để xảy ra những tồn tại, hạn chế nêu trên trong công tác quản lý, sử dụng đất đai trên địa bàn xã; công tác quản lý tài chính, quản lý đầu tư, xây dựng; thực hiện các chương trình mục tiêu quốc gia; thực hiện công tác phòng, chống tham nhũng.....Nếu xét thấy các vi phạm, tồn tại, hạn chế nêu trên cần tổ chức xem xét kỷ luật thì tổ chức kiểm điểm, kỷ luật đúng theo quy định, báo cáo kết quả về Ủy ban nhân dân huyện (*qua phòng Nội vụ huyện và Thanh tra huyện*) trước ngày 30 tháng 9 năm 2023.

**3. Xử lý về kinh tế:** Thu hồi nộp ngân sách huyện với số tiền: **21.283.331** đồng (*Hai mươi một triệu, hai trăm tám mươi ba ngàn, ba trăm ba mươi một đồng chẵn*).

Trên đây là Thông báo Kết luận thanh tra trách nhiệm của Ủy ban nhân dân xã Măng Cành trong công tác quản lý, sử dụng đất đai, việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; việc chấp hành các quy định của pháp luật về quản lý đầu tư, xây dựng; việc chấp hành các quy định của pháp luật về quản lý tài chính; mua sắm, quản lý, sử dụng tài sản công; việc thực hiện chương trình mục tiêu quốc gia; thực hiện pháp luật về tiếp công dân, giải quyết khiếu nại, tố cáo và phòng, chống tham nhũng./.

***Nơi nhận:***

- Thanh tra tỉnh (b/cáo);
- Trang thông tin điện tử huyện (đ/tải);
- Thanh tra huyện (t/dõi);
- Ủy ban nhân dân xã Măng Cành (t/hiện);
- Lưu VTLT.TTr

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Đặng Quang Hà**